

Фот. сделан
17.10
Бухгалтер
"Многоквартирный дом"

Протокол № 4

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Заседания Совета многоквартирного дома

№ 43 по пр. 100 лет Владивостока г. Владивостока

Уполномоченного на принятие решений протоколом внеочередного собрания собственников

№ 1 от «21» июля 2020 г. в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

«19» 10 2021г.

г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 5-ти человек (а).

Присутствуют:

Кириянова Ольга Владимировна (кв. 40).

Галаев Олег Александрович .

Павленков Сергей Алексеевич (кв. 42);

Гордзиевская Ольг Владимировн (кв. 54)

Карамышева Елена Аверкиевна

Время начала заседания 18ч.00мин.

Время окончания заседания 19ч.00мин.

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет председатель Совета МКД Кириянова Ольга Владимировна.

Повестка заседания :

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ « К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»:

1.1. Устройство водосточной системы, сметной стоимостью 470288(четырееста семьдесят тысяч двести восемьдесят восемь рублей), уполномочить ООО УК «Инди» заключить договор на выполнения работ по устройству водостоков с подрядной организации ООО «СтройКонтакт», на условиях 70% предоплаты на приобретение материалов, 100 % расчет после подписания акта выполненных работ. В случае не выполнения договорных обязательств ООО «СтройКонтакт», совет МКД обязуется подписать акты выполненных работ между ООО УК «Инди» и ООО «СтройКонтакт» на сумму переведенных денежных средств (70%) и списать данную сумму за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

1.2. Изоляция УУТЭ в ИТП, сметной стоимостью 7500(семь тысяч пятьсот рублей) руб., в качестве подрядной организации определить ИП Нестерчук В.Г.

1.3. Выдать под отчет председателю совета МКД Кирияновой О.В. сумму в размере 18495(восемнадцать тысяч четыреста девяносто пять рублей) руб. на приобретения материалов для освещения придомовой территории.

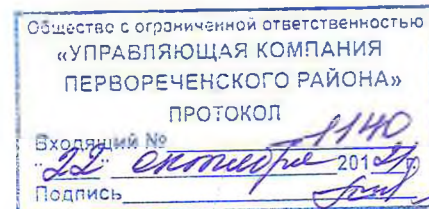
2. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г.Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, 43 кв.40 .

РЕШИЛИ по первому вопросу: Принять решение:

1.1. Произвести устройство водосточной системы, сметной стоимостью 470288(четырееста семьдесят тысяч двести восемьдесят восемь рублей), уполномочить ООО УК «Инди» заключить договор на выполнения работ по устройству водостоков с подрядной организации ООО «СтройКонтакт», на условиях 70% предоплаты на приобретение материалов, 100 % расчет после подписания акта выполненных работ. В случае не выполнения договорных обязательств ООО «СтройКонтакт», совет МКД обязуется подписать акты выполненных работ между ООО УК «Инди» и ООО «СтройКонтакт» на сумму переведенных денежных средств (70%) и списать данную сумму за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

1.2. Провести работы по изоляции УУТЭ в ИТП, сметной стоимостью 7500(семь тысяч пятьсот рублей) руб., в качестве подрядной организации определить ИП Нестерчук В.Г., оплату произвести за счет собранных средств «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

1.3. Выдать под отчет председателю совета МКД Кирияновой О.В. сумму в размере 18495(восемнадцать тысяч четыреста девяносто пять рублей) руб. на приобретения материалов для освещения придомовой территории, оплату произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества:



100% ЗА

0%

ПРОТИВ

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по второму вопросу: Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г.Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, 43 кв.40 .

100 % ЗА

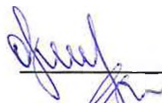
0%

ПРОТИВ

0 %

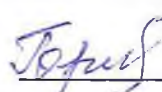
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

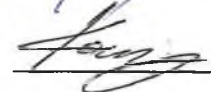
По результатам голосования решение принято большинством голосов.

 /Кирыанова О.В./

 /Галаев О.А./

 /Павленков С. А./

 /Гордзиевская О. В. /

 /Карамышеву Е. А./